

Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)		
Estado de Actividades		
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023		
(Cifras en Pesos)		
Concepto	2023	2022
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>Ingresos de Gestión</b>	<b>33,600,765.20</b>	<b>23,866,458.16</b>
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	33,600,765.20	23,866,458.16
<b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>	<b>78,783,868.17</b>	<b>63,853,284.00</b>
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	11,737,724.17	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	67,045,944.00	63,853,284.00
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>37,264,525.56</b>	<b>28,195,603.07</b>
Ingresos Financieros	35,495,370.37	22,832,437.20
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	1,769,155.19	5,363,165.87
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>149,648,958.93</b>	<b>115,915,345.23</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>66,997,669.25</b>	<b>61,874,006.67</b>
Servicios Personales	51,024,504.79	48,168,606.60
Materiales y Suministros	3,104,117.80	1,934,842.94
Servicios Generales	12,869,046.66	11,770,557.13
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>13,234,633.42</b>	<b>125,831.00</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	13,234,633.42	125,831.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<b>25,457,947.23</b>	<b>22,939,841.36</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	3,761,408.95	3,359,611.47
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	17,096,671.87	16,785,711.78
Otros Gastos	4,599,866.41	2,794,518.11
<b>Inversión Pública</b>	<b>420,642.45</b>	<b>319,196.19</b>
Inversión Pública no Capitalizable	420,642.45	319,196.19
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>106,110,892.35</b>	<b>85,258,875.22</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>43,538,066.58</b>	<b>30,656,470.01</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
Lic. Pablo Arturo Elizondo Sierra  
Director General

  
C.P. Marcelo García Peralta  
Director de Finanzas y Administración